

2019년도 제1차 임시이사회 회의록

1. 일 시 : 2019년 5월 27일(월) 오후 2시
2. 장 소 : 본 법인 교육장
3. 참석인원 : 재적이사 13명 본인 출석 8명
출석이사 8명 위임 출석 0명

1. 성원보고 및 개회선언

김성수 이사장이 의장이 되어 정관 제24조에 따라 성원이 되어 본 임시이사회가 적법하게 성립되었음을 보고하고 개회를 선언하다.

2. 회순채택

회순채택에 있어 회의자료 상의 임시이사회 회순에 의거하는데 찬성하다.

3. 전 회의록 낭독

안준상 지원본부장이 전 회의록 내용을 간략히 설명하다.

4. 보고사항

○ 신규사업 추진을 위한 부동산 매입의 건

① 의장은 안준상 지원본부장으로 하여금 신규사업 추진을 위한 부동산 매입의 건을 설명하도록 하다.

② 안준상 지원본부장이 신규사업 추진을 위한 부동산 매입의 건과 관련하여 사업 추진 배경, 부동산 매입 목적 및 추진 경과, 매입 대상 부동산에 대해 보고하다.

㉔ 생명보험사회공헌위원회의 출연금으로 2012년부터 저소득층 대학생을 대상으로 200억원 규모의 대학생 부채상환 지원 사업을 시행해 오고 있으며, 기금처와 사업 미집행 잔액과 상환원리금 재원을 활용하여 청년 일자리 및 자립 지원을 위한 후속사업을 하기로 관련 협의를 완료하고 올해부터 2024년까지 수행하기로 하였음을 설명하다.

㉕ 청년 취·창업 교육 및 창업·자립공간 등의 통합지원을 위한 거점공간을 연내 조성하기 위해, 예산 및 입지 등 기준에 부합하는 부동산 물건들을 검토해왔음을 설명하다.

㉖ 매입을 추진하고자 부동산은 매입가가 예산 범위 내에 있으며 청년들의 선호도가 높은 지역에 위치하여 향후 추진하고자 하는 사업과 법인의 기존 사업 수행에도 적합하다고 판단되기 때문에 매입 대상으로 선정하였음을 설명하다.

㉗ 공간 명칭은 생명보험사회공헌위원회 청년통합지원센터(가칭)이며, 기금처와의 협의를 통하여 사업기간 동안 공간 명칭을 유지하기로 하였고, 공간은 크게 개방 공간과 창업 전용 공간으로 구성하여 청년 일자리 지원 사업, 청년 창업 및 자립 공간 지원 사업, 청년 자립 지원을 위한 포용적 금융 사업을 수행할 예정임을 설명하다.

③ 김용덕 대표상임이사가 금번 부동산 매입 건은 사회연대은행의 자체 자금을 활용하는 것이 아닌 기금의 상환금에서 사용됨에 따라 기금처의 승인을 요하는 사항이라서 이사회 보고안건으로 하였음을 설명하다. 매입하고자 하는 건물의 위치는 사업 추진에 있어 적절하다고 생각되며, 건물이 갤러리 용도로 지어졌기 때문에 건물 매입 후 공간 컨셉에 맞게 공간 효율을 개선할 예정임을 설명하다. 매입 예정 부동산과 같은 형태의 건물은 주택과 같이 가격 적정성을 비교 가능할 수 있는 다양한 자료들이 있지 않아서, 감정평가사에 탁상감정을 의뢰하여 서류상으로 확인 가능한 매입 부동산 주변의 시세 및 최근 거래 내역만 전달받았음을 설명하다.

④ 황신애 이사가 전체 사무실을 이전할 계획인지 질의하다. 김용덕 대표이사가 KDB시니어브리지센터와 LG소셜캠퍼스는 각 사업수행기간 동안 공간을 유지해야

하기 때문에 현재 인성빌딩 7층 사무실에 있는 조직, 구성원들만 신규사업 수행과 지원업무 수행을 위해 이전할 계획임을 설명하다. 관련 시점으로는 10월까지 내부 공사 및 사무실 이전을 마치고 11월 경 개소식을 진행할 계획임을 답변하다.

⑤ 황신애 이사가 향후 임대료가 절약되는지에 대해 질의하다. 김용덕 대표이사가 임대료는 절약되지만 관리비가 일부 발생할 것이라라고 설명하다.

⑥ 박진열 이사가 일부 기부처나 호사가들이 비영리 사단법인이 어떻게 건물을 소유하게 되었는지 의구심을 가질 수 있는 것을 우려하며, 계획했던 청년 지원사업을 차질 없이 수행함으로써 그러한 부정적 이야기가 나오지 않고 신뢰를 받을 수 있도록 노력해 줄 것을 당부하다. 김용덕 대표상임이사가 그간의 사업수행 경험과 노하우를 바탕으로 연도별 세부사업계획을 마련해 두었으며 차질 없이 사업을 진행할 것임을 답변하다.

⑦ 박상수 이사가 신규사업으로 대학생 학자금 부채상환 지원사업과 동일한 대출 지원사업이 포함되어 있는지 질의하다. 안준상 지원본부장이 기부처로부터 기존 대학생 학자금 부채상환 지원사업 종결 시점에 상환금을 활용한 신규사업도 종결이 가능한 지원사업을 추진하도록 요청받아, 해당 분야 전문가 및 당사자 등과 수차례의 간담회 등을 거쳐 청년 부채상환을 위한 대출지원사업을 포함하여, 청년들에게 필요한 공간 거점 사업 등까지 기획이 되었고 관련하여 기부처와도 상호 협의가 완료되었음을 답변하다.

⑧ 송인창 이사가 앞으로 지속가능성을 확보할 수 있기에 본 사업에 대해 긍정적으로 생각하지만, 중앙부처 및 지자체 등에서 하는 청년 대상 유사 사업들이 많기 때문에 기존 청년 사업과 다르게 사회연대은행에서 하고자 하는 청년사업의 핵심이 무엇일지 잘 고민하여 추진해 줄 것을 당부하다. 김용덕 대표상임이사가

잘 준비해서 추진하겠다고 답변하다.

⑨ 황신애 이사가 부동산 자산관리는 새로운 사업영역으로 나중에 수익이 발생할 수 있기 때문에 신중하게 접근하고 전문성을 갖추고 준비해야 함을 강조하다. 또한 향후 공간 및 프로그램을 이용하는 청년들이 자금지원 등에 있어서 무상으로만 혜택을 받을 경우 결과적으로 자립지원의 취지가 훼손될 수 있으므로, 청년 참여자의 자기 부담 등을 통해 책임감을 제고하고 실질적인 역량을 개발시켜 줄 수 있는 방안을 고민해 줄 것을 당부하다.

5. 기타 논의사항

6. 폐 회

의장이 2019년 제1차 임시이사회회 폐회를 선언하고 회의를 마치다.

2019년 5월 27일

사회연대은행(사)함께만드는세상

이 사 장	김 성 수
대표상임이사	김 용 덕
이 사	박 상 금
이 사	김 종 성
이 사	박 상 수
이 사	박 진 열
이 사	송 인 창
이 사	황 신 애