

〈알파라운드 인테리어 및 보강공사〉 수행업체 선정 입찰 공고

[재공고]

(사)함께만드는세상(사회연대은행)에서는 「알파라운드 인테리어 및 보강공사」의 수행업체 선정을 위해 아래와 같이 입찰을 공고합니다.

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명 : 알파라운드 인테리어 및 보강공사
- 나. 공사내용 : 1, 4층 사무공간 조성 및 옥상 방수 등 안전 보강 공사 일체
(※ 상세 과업 내용은 제안요청서 참조)
- 다. 공사기간 : 계약체결일로부터 2025년 12월 31일까지 (협의 가능)
- 라. 공사예산 : 총 300,000,000원 (부가가치세 포함)
- 마. 입찰방식 : 제한경쟁입찰
- 바. 계약방식 : 협상에 의한 계약

2. 입찰참가자격

- 가. 「건설산업기본법」에 의한 실내건축공사업 면허를 보유한 업체
- 나. 입찰공고일 기준 최근 3년 이내, 단일 계약 건으로 본 공사예산(3억원) 이상의 사무공간 인테리어 공사 준공 실적을 보유한 업체
- 다. 입찰공고일 현재 부정당업자로 지정되어 입찰참가자격의 제한을 받지 않는 업체
- 라. 공동수급(컨소시엄) 방식의 참여는 불허함

3. 주요 일정

- 가. 공고기간 : 2025. 11. 19(수) ~ 2025. 11. 26(수) 12:00까지
- 나. 접수마감 : 2025. 11. 26(수) 12:00까지
- 다. 접수방법 : 방문접수 (우편, 이메일 접수 불가)
- 라. 접 수 처 : 서울시 종로구 창경궁로 35길 40 / 담당자: 인프라지원팀 임종권 대리
- 마. 제안평가 : 2025. 12. 2(화) 10:00 예정 (※ 대상 업체 개별 통보)
- 바. 현장설명회 : 별도로 개최하지 않으며, 제안요청서로 갈음함

4. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 「계약업무 처리지침」 별첨1 제10조에 따라 입찰참가자는 입찰금액의 100분의 5 이상에 해당하는 입찰보증금을 보증보험증권으로 제출하여야 합니다.
- 나. 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 않을 경우, 입찰 보증금은 당사에 귀속됩니다.

5. 낙찰자 선정방법

- 가. 제안서에 대한 기술능력평가(80%)와 가격평가(20%) 점수를 합산하여 종합평점 고득점 순으로 우선협상대상자를 선정합니다.
- 나. 선정된 우선협상대상자와의 협상을 통해 최종 낙찰자를 결정합니다.
- 다. 2회 유찰 시 수의계약으로 전환하여, 대상 업체에 대한 제안평가(적합/부적합)를 거쳐 최종 계약 대상자를 결정합니다.

※ 세부 평가항목 및 배점은 제안요청서 참조

6. 입찰의 무효

「계약업무 처리지침」 별첨1 제13조 및 입찰유의서에 따르며, 입찰참가자격이 없는 자의 입찰 또는 입찰보증금을 납부하지 않은 입찰 등은 무효로 처리합니다.

7. 제출 서류

- 가. 사업자등록증 사본 1부
- 나. 실내건축공사업 면허증 사본 1부
- 다. 법인등기부등본 1부
- 라. 법인인감증명서 및 사용인감계 각 1부
- 마. 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부
- 바. 기업신용평가등급 확인서 1부
- 사. 유사 사업 실적증명서 1부
- 아. 입찰보증보험증권 1부
- 자. 제안서 5부 (※ 세부사항은 제안요청서 참조)
- 차. 가격제안서(세부 산출내역서 포함) 1부 (※ 별도 밀봉하여 제출)
- 카. 서약서 1부 (※ 지정 양식)
- 타. 위임장 및 재직증명서 각 1부 (※ 대리인 제출 시)

8. 기타 사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 기재된 내용이 사실과 다를 경우 선정을 무효로 할 수 있습니다.
- 나. 본 입찰공고에 명시되지 않은 사항은 당사 「계약업무 처리지침」 및 관련 규정에 따릅니다.
- 다. 본 건은 재공고 입찰로, 최초 공고(2025.11.12.)에 제안서를 제출한 업체는 별도의 조치 없이 자동으로 본 재공고에 참여한 것으로 인정됨
- 라. 문의처 : 인프라지원팀 임종권 대리 (T. 02-2280-3368 / E. jklim@bss.or.kr)

상기와 같이 공고합니다.

2025년 11월 19일

(사)함께만드는세상(사회연대은행)